**Rozsáhlé a nevyužité. Střechy průmyslových areálů zažívají solární boom**

**Praha, 16. října 2024**

**Velký logistický areál společnosti P3 Logistic Parks v Olomouci bude brzy napájet zelená energie ze solárních panelů od české společnosti Greenbuddies. Z udržitelně vyrobené elektřiny budou profitovat nájemci areálu jako Raben Logistics,** **PPL CZ nebo Kaufland. Celková hodnota zakázky je vyčíslena na 6,3 milionu korun a na odběru elektrické energie z distribuční sítě přinese roční úsporu ve výši 12 %.**

Společnost Greenbuddies navázala spolupráci s průmyslovým developerem P3 Logistic Parks. Předmětem spolupráce je projekt výstavby střešní fotovoltaiky pro průmyslový park v Olomouci. *„Velké nevyužité plochy střech průmyslových a logistických areálů stále naplno ukazují svůj potenciál pro využití k zelené energii, což přináší úspory provozovatelům a výhody pro životní prostředí,“* uvedl Aleš Spáčil, spolumajitel společnosti Greenbuddies.

Greenbuddies jsou ve zmíněné lokalitě zodpovědní za kompletní proces projektové přípravy. Přípravná fáze projektu zahrnuje odbornou konzultaci záměru, vypracování veškeré projektové dokumentace, kam patří dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby, požárně-bezpečnostní řešení fotovoltaiky nebo statický posudek. Do přípravy spadá také jednání s dotčenými orgány či vypracování časových plánů výstavby. *„Přípravná fáze je velmi důležitá, protože umožňuje všem zúčastněným stranám efektivněji spolupracovat, a najít tak ideální řešení. Dodání kompletní přípravy z naší strany v případě tohoto projektu usnadnil a urychlil začátek stavebních prací,“* komentuje Aleš Spáčil.

V Olomouci Greenbuddies kromě přípravy zajistili i proces samotné stavby, instalace a následného uvedení elektrárny do provozu. Díky tomu, že projektová dokumentace byla zpracována interně engineeringovým oddělením Greenbuddies, navázala realizační část projektu hladce na tu přípravnou. Solární elektrárna má výkon 280 kWp, což je nad letošním průměrem českých firemních solárních elektráren, které mají v průměru 118 kWp, a po zapojení do distribuční sítě by měla každý rok vyrobit přibližně 280 MWh elektrické energie ročně, což znamená úsporu 12 % na odběru elektrické energie pro celý park.

P3 Olomouc má rozlohu bezmála čtyři hektary a v současnosti jej tvoří pět budov. Mezi největší nájemce parku patří Erreka Plast, PPL CZ, Raben Logistics a Albert. P3 Logistic Parks se zavázali, že do roku 2027 budou vyrábět 100 MWp z obnovitelných zdrojů. V současnosti jsou díky svému progresivnímu přístupu na 64,1 MWp a teď k celkovému výkonu nově přispěje i olomoucký park se svými 280 kWp.

Společnost P3 Logistic Parks touto investicí sleduje snahu stále více pronajímatelů průmyslových a komerčních nemovitostí zatraktivnit své prostory nájemcům, zvýšit hodnotu nemovitosti a zároveň efektivně využít potenciál rozsáhlých střešních ploch.

Podle Solární asociace je o instalaci střešních fotovoltaik na průmyslových a komerčních budovách na trhu v poslední době stále větší zájem. Segment nabírá na síle a ukazuje obrovský potenciál pro budoucí růst, zatímco počet instalací na rodinných domech zaznamenal v prvním pololetí 2024 výrazný pokles. Důvodem růstu jsou zvyšující se požadavky nájemců na energetické a ekologické parametry budov a s tím související povinnost firem předkládat reporty ESG informací. Existují expertní analýzy, které dokazují, že instalace místního solárního systému zvyšuje hodnotu logistické budovy o 4,2 %.

O Greenbuddies

[Greenbuddies](https://www.greenbuddies.eu/) je partnerem pro kompletní řešení projektů solárních elektráren a nabíjecí infrastruktury pro elektromobily na klíč. Je to česká společnost, která realizuje projekty již v 18 zemích Evropské unie. Za posledních 7 let dokončila více než 1 GWp fotovoltaických elektráren a nainstalovala více než 2 500 000 fotovoltaických modulů. V rámci České republiky navíc úspěšně získala více než 35 MWp stavebních povolení a přes 550 MWp projektů má v přípravné fázi. A čísla stále rostou. Jsou to vaši „Buddies“ pro zelenou sluneční energii.

* [**www.greenbuddies.eu**](http://www.greenbuddies.eu)

O P3 Logistic Parks

[P3](http://www.p3parks.com) je dlouhodobý vlastník, správce a developer evropských průmyslových nemovitostí s celkovou pronajímatelnou plochou přes 8,9 milionu m2 a pozemků v klíčových logistických lokalitách připravených pro okamžitou výstavbu o rozloze 1,6 milionu m2. P3 působí v 11 zemích, v Evropě staví a investuje už více než dvacet let. Společnost má sídlo v Praze a zaměstnává přes 280 lidí napříč 11 pobočkami v klíčových evropských městech, kde nabízí integrované služby pro development a správu budov. V České republice společnost P3 vlastní a spravuje přes 90 průmyslových nemovitostí v 17 parcích s celkovou pronajímatelnou plochou téměř 1,4 milionu m2. Všechny parky mají strategickou polohu s výborným napojením na důležité komunikace.

* [**www.p3parks.com**](http://www.p3parks.com)

Kontakt pro média:

Veronika Hášová

Senior PR Manager

+420 737 230 060

[veronika.hasova@crestcom.cz](mailto:veronika.hasova@crestcom.cz)